

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2257 /TB-THADS (10)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2025);

Căn cứ Quyết định số 867/2024/QĐST-DS ngày 01 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2134/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3719/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-THADS(10) ngày 09 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 2108/TB-THADS (10) ngày 29 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 456, Tờ bản đồ số 110, địa chỉ: xã Phạm Văn Hai, huyện Bình Chánh (nay là xã Tân Vĩnh Lộc), Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN CS05293 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01/6/2018, cập nhật biến động cho ông Đỗ Thành Trung ngày 09/12/2021).

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn.

2. Công ty Cổ phần định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vương.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vương để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vương liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vương được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân...;
- Công ty CP định giá và Đầu tư kinh doanh BĐS Thịnh Vương (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (06b).



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Tiên Minh